

日本共産党区議会議員  
Japanese Communist Party

# 安藤たい作

区政報告 ニュース 第126号

# 品川区が景観計画への意見を公募

## あわせて開かれる説明会へ参加しましょう



9月の無料法律相談は21日(火) 18:30~20:30。毎週火曜は、安藤事務所相談日(10~17時)。緊急の相談は随時受付けてます。



漫画：安藤たい作

### 景観計画案説明会・開催予定日

日程	場所
平成22年9月6日(月)	品川第一区民集会所
平成22年9月7日(火)	大井第二区民集会所
平成22年9月8日(水)	大崎第一区民集会所
平成22年9月9日(木)	荏原第一区民集会所
平成22年9月10日(金)	八潮区民集会所

※いずれも時間は、午後7時~8時30分

●届出後、景観計画に適合する

必要となる対象規模は、市街地区分で異なる

事前相談・届出が必要となる対象規模は、市街地区分で異なる

●建築物等の新築や増築等にあ

たっては区との事前相談の上、届出を行う。

●市街地の状況に応じて地域を区分(\*1)し、景観形成基準(\*2)を定める

景観計画(案)の策定目的を区は「区が持つ多様な特徴をふまえ、魅力ある景観づくりを進めるために、地区の特性に応じて区域を区分し、地区ごとに建築物などの形態や色彩、配置などに関する基準を定める。景観法を活用し届出・勧告の制度により、良好な景観の形成を誘導していく」と説明。区内全域が計画の対象。具体的な流れは、

### 区景観計画とは

企業営利活動を優先する開発などが全国で進められる中、景観や住環境を守る運動の高まりが、国や自治体を一定のルール作りに踏み出させることになりました。品川区は、今年7月に「景観行政団体」になり、同時に景観条例を定め、景観審議会を設置。審議会で策定された「区景観計画(案)」が、このたび公表され、区民の意見公募(パブリックコメント)にかか

ることになります(9月2日~30日の予定)。

今、無秩序な広告設置や高層ビルの林立などにより、街の景観保持に対する関心が高まっています。そんな中、区策定の「景観計画(案)」への区民意見公募の実施が建設委員会に報告されました。

かどうかチェックし、適合しない場合は勧告や変更命令が行われ、是正される

計画では他に、  
●屋外広告物の表示の制限  
●景観まちづくりの展開方針なども、定めています。

### (\*2) 景観形成基準

- ◆配置
  - ◆高さ・規模
  - ◆形態・意匠・色彩
  - ◆公開空地・外溝・緑化等の配慮すべき内容、
  - ◆外壁
  - ◆屋根の色彩
- の数値基準。

### (\*1) 市街地の区分

- ◆低層住宅市街地
  - ◆工業市街地
  - ◆商業市街地
  - ◆臨海部市街地
- など。他に、  
◆重点地区として旧東海道品川宿地区(第一京浜と元なぎさ通りに挟まれた、北品川から補助26号までの地域)。

### 画期的な説明会の開催

このように、区民財産の制限に関わる重要な計画ですが複雑な内容のため、今回のパブコメに当たっては説明会が行われま

安藤たい作プロフィール '74年仙台市生まれ。宮城教育大卒。在学時に日本共産党に入党。'98年漫画家を志し上京、'02年青年誌奨励賞受賞。'06年の区議補選で初当選。現在、二期目。

安藤たい作ニュース は、「品川区議会における政務調査費の交付に関する規定」で定める用途基準「広報・活動費」に基づき、政務調査費によって発行されています。ご意見・ご感想をお寄せください。

くらしを守る品川区政へ、刷新！ 皆様のご要望やご意見をお寄せ下さい

# 区政報告会 & 懇談会

9月12日（日）  
午前10時～12時

会場

大崎第2区民集会所・第2集会室  
(大崎ウエストシティタワーズ内)

- ◆大崎駅南改札口から出て右へ 歩行者デッキ直通徒歩5分
- ◆大崎2-9-4(大崎ウエストシティタワーズ貢献施設棟1、2階)

お話しします

**安藤たい作**

(区議会議員)

**沢田英次**

(あたたかい品川区政をつくるみんなの会)

**石田ちひろ**

(党品川地区・医療福祉対策委員)

【お問い合わせ・ご意見は】

5742-6818 (区議団控室・安藤)