

お元気ですか

南 恵子

です

ニュースを読んでご  
意見をお寄せ下さい。

区議会議員

南 恵子

TEL 3790-1523



発行責任者 日本共産党品川区議会議員 南 恵子 八潮5-12-65-503

メールアドレス minami@jcp-shinagawa.com

# 勝島に巨大なショッピングセンター

## 東京都競馬株式会社が設置者

現在、勝島地域に工事中の(仮称)勝島ショッピングセンターについて、区民委員会で報告(4月14日)がありましたのでお知らせします。

### (仮称)勝島ショッピングセンターの概要

担当課長の説明によると、勝島SC(ショッピングセンター)の設置者は東京都競馬株式

会社、新設日は今年の11月13日、小売店面積は1万1584平米です。その中に入るテナントは左の枠内にあるとおりです。また、付属施設の 駐車場収容台数649



台、駐輪台数450台、駐車場の利用時間は午前7時〜午後10時30分。

## 家電店と商店街にダ

### メージ大なのに

### 区は傍観的態度

この報告を受けて、共産党議員は周辺の商店への影響について区として調査するよう求め、また、東京都には商業

者の意見を聞いて伝えるよう求めました。しかし、答弁はきわめて消極的です。

開設までに都知事から区長に近隣の交通や環境についての意見聴取があり、それを受けて都が設置者に意見がある場合は意見を述べるというスケジュールになっています。そこで、区としては『近隣への影響は、湾岸地区の大型店同士の競合が要素としては強いのではないかと考えている』というもの。

大型店どうしの競合になるだけで個店に影響が及ばないならともかく、決してそうではないので心配です。区の態度は、不況下必死に経営で踏ん張っている商店街の努力に水を差すもので残念です。

しかし、勝島地域にすんでいる方々にとっては、シヨツ

ピングセンターができれば利便性が高まります。この地域は、住宅ができて日常生活に必要な買物のできる商店がありませんでしたのでずーつと長い間不便でした。勝島S

Cができれば便利になると思います。一方で、交通量が増えることでCO<sub>2</sub>も増加すると健康や環境のあらたな問題が出てくるという不安もあります。

## 東京競馬(株)は東京都

### と23区競馬組合が株主

### 公的資金受けて運営

東京都と23区共同で東京競馬株式会社に出資(8割)していますが、その減資は都民の税金。

ところが、東京競馬株式会社は『本業』の他にレジャー

## 懇親会

品川区商店街連合会  
品川区振興会連合会

5月26日、五反田TOSで開かれた懇親会に南も参加しました。

不況下、商業の発展を観光で新たな発展をめざすという挨拶に経営の苦労がしのばれました。

施設を経営したり倉庫業を行っているのです。公的資金を使って「金儲け」をしているのはいかななものかを思います。

最後に、区役所の組織が変わったことにより、商業に関する担当は地域振興事業部・商業・観光課となりました。

入居が決まったテナント

ホームセンターはホームマック

家電はコジマ電気

スーパーマーケットは文化堂

ドラッグストアはスギホールディング

ファーストフードは未定

生活・雇用・子そだて・教育など何でもお気軽にご相談ください

連絡先 南恵子区議会議員 電話(3790)1523