

お元気ですか

南 恵子

です

ニュースを読んでご
意見をお寄せ下さい。

区議会議員

南 恵子

TEL 3790-1523



発行責任者 日本共産党品川区議会議員 南 恵子 八潮5-12-65-503

メールアドレス minami@jcp-shinagawa.com

なんで?

(株)TOCの

第一日野小学校跡が駐車場に

西五反田6丁目にある第一日野小学校跡地。区民の財産なのに(株)テーオーシーの駐車場として貸し付け、すでに使用されています。使われなくなった学校と幼稚園舎が鍵をかけたままになっています。保育園に使えるはずです。



写真は使われていない旧幼稚園舎

第一日野小学校は、小中一貫校・日野学園に移転した日野中学校跡が改築されて今年の4月に移転しました。そのため空施設になった校庭(2000㎡、裏面に写真を掲載)を(株)テーオーシーが9月から駐車場として暫定期間2年間、109万円の月極

め料金で使用しています。左の写真は第一日野小学校に併設されていた幼稚園舎です。今年3月まで幼稚園として使用していただけない保育園不足の今、この施設を転用して待機児解消策として活用するべきだと南は思いますがいかがでしょうか。

しかし、区はこの園舎に施設していません。なぜ保育園に使用しないのかと聞くと、文科省との学移転の約東で、後校移転は取り壊すことになり、すこすとい

のです。文科省には社会問題 になっている待機児解消で活



TOCがすでに使用している駐車場。正面は旧第一日野小校舎。右側に中原街道。

用したいという申し入れを行えば、杓子定規に「だめ」とはいわないと思います。

区は3ヶ所目の保育園をつくと発表しましたが、来年度、今年の4月並の待機児になつたら、また入れなくて子どもと保護者を泣かせることになりそうですから、すでにある施設を有効活用することも大事な対策です。

実現できるように頑張ります。

民間に安く貸出す

しかも今後12年間も

この駐車場についていくつかの問題があります。

ひとつは駐車場の賃貸料です。78台入るのに月極め料金は109万円。五反田周辺は車1台3万円が相場だということに、1万4千円相当に過ぎ

ません。安すぎです。

二つ目は、賃貸期間です。貸付が始まった9月から2年間は暫定貸付で、その後さらに10年間貸し付けます。TOCビルの建替工事期間、学校跡地に校舎を取り壊して立体駐車場にするというのです。

しかし、(株)テーオーシーは建替工事についての計画は何も決まっていません。

貸すことだけが決まりスタートしました。こんなやり方は公共自治体として許されるのでしょうか。

追伸

(株)テーオーシーのオーナーは濱野区長の後援団体の「はまの健の会」の常任幹事です。誤解されないように、とりわけきちんと仕切る必要があるのではないのでしょうか。

生活・雇用・子そだて

・教育など何でもお気軽にご相談ください

連絡先

南恵子区議会議員

電話(3790)1523