

お元気ですか

南 恵子

です

発行責任者 日本共産党品川区議会議員 南 恵子 八潮5-12-65-503

メールアドレス minami@jcp-shinagawa.com

ニュースを読んで  
意見をお寄せ下さい。

区議会議員

南 恵子

TEL 3790-1523



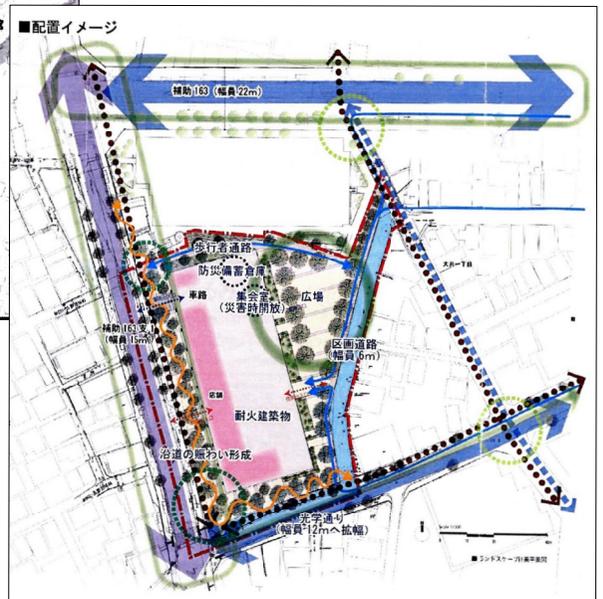
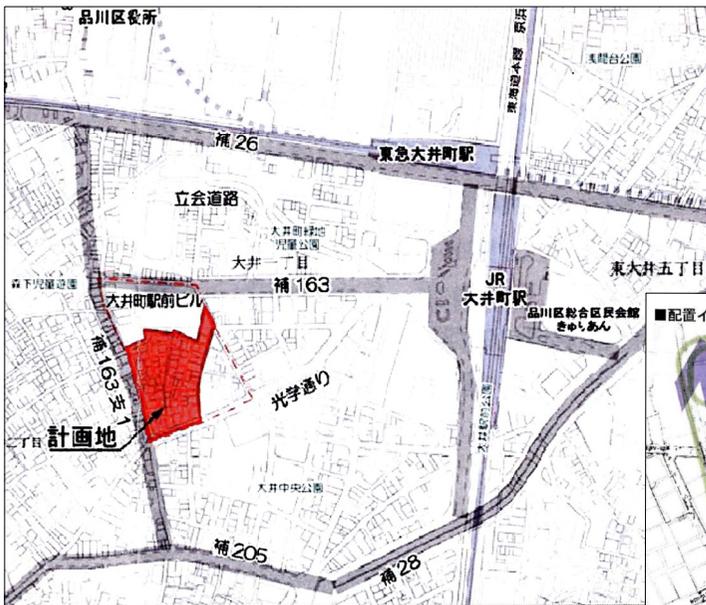
天王洲、大森、大井町、大崎などにつづき

# 今度は 大井1丁目南地区

6月4日の建設委員会で、またまた再開発の計画が示されました。

今度は大井1丁目南地区、下の地図で黒く塗りつぶしてある部分がそうです。ここから北に上がった補助26号線に面する所に、現在、ラビアンタワーが建設中で、269戸の住宅と商業施設ができます。前面道路の26号線は交通量が多く、その割に道路幅が狭いのです。そこに、96メートルもの高層ビルは周辺を圧倒しています。

今回、計画された大井南1丁目地区は、高さ100メートルの構想が1棟、600戸の住宅と1階は店舗。



駐車場台数は200台という計画内容です。ここは、先のラビアンタワーとは100メートル程度しか離れていません。

右の図は、計画のイメージ図です。

## 区民は高層ビルを望んでいない

区議団は、今、取り組んでいる区民アンケートで、再開発に対する質問をしています。そこで紹介されている意見は次のようです。

「防災上も高層施設は危険度が高い」「地震を考えると、高層ビル、マンションは危険だと思う」「なにをもって国際都市とするのか、先のプランがみえない。高速道路の修復や商店街などの防災対策、もっと地域の人のために税金を使うことを考えてほしい」

一方、賛成する立場の意見も紹介します。

「大型開発は国際都市づくりは空地活用上必要」「活気がある都市になり、経済活動もよくなってほしいためです」

「国際都市として世界に品川を知ってほしいから」



再開発に関する賛否については、以下のとおりです。

「進めてほしい」に○をしたのは、18.1%。

「これ以上はやめてほしい」に○をしたのは、54.6%です。ただし、中間報告ですがこの数字は（中間集計ですが）予想したような結果です。

区議団は、再開発ではなく区営住宅の建設や、震災に強い住宅耐震への支援、要望の強い特養や保育園増設こそ区が行うべき支援だと主張しています。

地域から 子どもの声が聞こえるとホッとすると歓迎された

## みどりの丘保育園 (西大井4丁目9番地)

今年4月、認可保育園として開設した『みどりの丘保育園』は、地域から待ち望まれて開設した保育園です。

5月20日に行われた開設を祝う会に地域の町会長さんをはじめ、大勢の方たちが参加していました。すぐ隣に住んでいるという方は、「待っていたんですよ。子どもの声は元気になりますから、うれしいです。」と話していました。住宅街の真ん中にできた保育園として周辺への配慮に最も気を使うところですが待っていたという話に私もホッとしました。

地域に支えられて保育できることは、保育者にも子どもにも大変大事なことです。

区は、開発より、区民が切望している保育園増設などにこそしっかりと取り組むべきです。文教委員として頑張ります。



生活・雇用・子どもだて・教育など何でもお気軽にご相談ください  
 連絡先 南恵子区議会議員 電話(3)790-1523