



こんにちは

日本共産党品川区議会議員

# 鈴木ひろ子

です

鈴木ひろ子事務所 中延2-11-7 TEL3783-8833  
日本共産党区議団控え室 TEL5742-6818

このニュースについてのご意見、ご要望をお寄せください。

## 延焼遮断帯といいながら

### 車両火災の検証せず、住民の声も聞かずに進める

# 巨大大道と沿道開発に待った!

都市計画道路の整備に合わせ、沿道建築物の不燃化を促進



街路樹の整備や無電柱化により、安全で快適な歩行空間を確保

沿道では統一感のある街並みを形成

## 延焼遮断帯のイメージ図 (品川区の街づくりマスタープランより)

10月16日に行われた区議会決算委員会の総括質問で、私・鈴木ひろ子は、東京都と品川区が進める都市計画道路の中止を求めて質問。880棟の住民を立ち退かせ、24町会を削り分断する道路計画。延焼遮断帯といいながら車両火災の検証もせずに進める無責任が浮き彫りに。

東京都は6月末、2020年までに品川区が区道の都市計画道路・補助31完成を目指す都市計画道路として、放射2号線と補助29号線を指定。さらに防災の名のもと、延焼遮断帯をつくる

ためと言い、住宅街に幅15〜25mの道路をつくり、その両脇20〜30mを高層建築物にする計画。(上記が東京都や品川区が示している延焼遮断帯のイメージ図)

## 延焼遮断帯と言いながら… 車両火災の想定なし

私・鈴木は、一般質問で「道路をつくる前に車両火災の検証をすべき」と質問。区長は「車両火災の数値は必要。被害想定が足りないところは東京都に申し入れている」と答弁、車両火災の検証の必要性を認めました。ところが、東京都も品川区も検証しないまま道路づくりを進めようとしています。

金沢大学教授らの「路上車両火災を考慮した地震時火災シミュレーションに関する基礎研究」

	補助29号線	放射2号線	補助31号線
どこを通るの？	大崎警察署脇峰原通りから戸越公園駅を通り大田区環7まで	西五反田7丁目から荏原2丁目、平塚橋付近まで	補助29号線から枝分かれし、西大井を横断
道路幅	20m	25m	15m
長さ	3490m	1200m	1100m
計画線内の建物	550棟	220棟	110棟
影響を受ける公共施設	9ヶ所	3ヶ所	4ヶ所
影響を受ける商店街	10商店街	2商店街	なし
削られたり、分断される町会	14町会	6町会	4町会

では、「公園のような空地は延焼遮断帯として効果があるが、道路の場合、車両間の炎上の幅射熱で新たな延焼拡大のリスクとなる」と指摘しています。  
 新たな道路の通行量予測もありません。私は、「車両火災の想定もせず、連続車両火災が起こったら『想定外』というのか。

許されない。車両火災の検証せずに道路を進めるべきでない」と指摘しました。

**立退き880棟、「低層の街に住み続けたい」**  
 「今の街が好き」  
 地域への影響は甚大です。

(上の表をご覧下さい)

計画道路上にある建物棟数は880棟。アパートやマンションも1棟に数えられているため、世帯数はその数倍に。それがすべて立退きの対象です。

表面の「イメージ図」を見た当該地域の方は「これを見てぞっとした。こんな街に住みたくない」「絆が壊される」「今の街が好き。低層の今のまま住み続けたい」と口々に言われました。

影響する商店街もたくさんあり、特に戸越公園駅前の商店街は片側



がそっくりなくなり、幼稚園の立ち退きや防災公園が大きく削られるなど公共施設への影響も甚大です。

今回の質問でさらに明らかになったのが、町会への影響です。影響を受ける町会は24町会。そのうち道路によつて左右に分断される町会は21町会にも上りま。何十年と隣近所との関係を築き仲よく生活している地域コミュニティを壊すことになるのではないのでしょうか。

**3本の道路づくりに税金1300億円**

今回進める3本の道路づくりに少なくとも1300億円(共産党が過去の道路から試算)の税金投入です。沿道開発も含め税金投入はさらに膨れ上がります。

**命と財産を守る、耐震化や初期消火対策こそ**

阪神淡路大震災では9割が建物倒壊などによる圧死。耐震診断の無料化や補強工事の助成増額で耐震化を進めることや初期消火対策の充実こそすべきではないのでしょうか。

**無料 法律・生活相談会**

11月22日(木)

午後6:00~

**鈴木ひろ子事務所**

中延2-11-7 3783-8833  
 弁護士さんが対応します。  
 遺産相続や借金、離婚、医療や介護、どんな問題でもお気軽に。

(区政報告)

今の政治どうしたら変えられる？

**日本共産党・対話演説会**



香西かつ介



白石たみお

区議会議員 鈴木ひろ子

防災、原発、消費税、領土問題、医療や介護など

●11月23日(金・祝)  
 午後1:30~

●荏原第4区民集会所  
 (荏原町駅前) 2階