

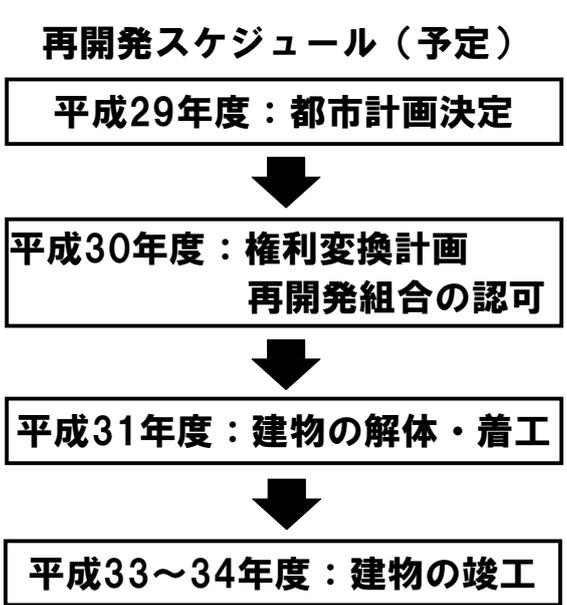


日本共産党 品川区議会議員 区政報告
 のだて 稔史 ニュース

区政報告について
 ご意見、ご要望を
 お寄せ下さい

事務所：品川区豊町6-2-1 TEL：03-3786-6674
 区議控室：品川区広町2-1-36 TEL：03-5742-6818

戸越公園駅が高層ビル街に!?



戸越公園駅周辺で90mの超高層ビル計画が進められています（左下図）。先行して進められている戸越5丁目19番地の計画は24階建てで1・2階が店舗、3階以上が住宅で、事業協力者は大成建設と区は説明しました。スケジュールについては都市計画決定が平成29年度を予定すると左図のようになりますと説明しました。

私は周辺の建物が5階建てのところに90mの高層ビルがそびえ立つのは相応しくない」と区をただしました。「超高層は温かみを感じない」との声も。

戸越5丁目19番地計画▼

この開発の1つのコンセプトに29号線道路等で立ち退きを迫られる人の受け皿にする狙いもあります。道理のない29号線を推進するのは許せません。区も29号線によって商店街が分断され地域商業機能の低下など課題があることを認めています。その大本である29号線を廃止にするべきです。

現在ある東急マンション▼

戸越公園駅▼



戸越公園駅周辺再開発イメージパース

のだて稔史プロフィール
 1985年品川区生まれ、32歳。八潮北小、八潮中、都立雪谷高校、東洋大学工学部建築学科卒。建築設計事務所6年間働く。2015年4月初当選。戸越5丁目在住。家族は両親と兄。ジブリ映画、バドミントン、テニスが好き。

まちのよさを生かしたまちづくりを



地元では事業者説明会や都市計画素案説明会が行われました。その中で戸越5丁目19番地の隣地の方からは「超高層が建ったら影響が大きい。地権者のためにやるという説明しかない。小さな土地で無理してやる必要があるのか」という声や近隣の方からは「再開発によって寝泊りで帰ってくるだけのまちになってしまう」「29号線と一体の計画は賛成できない」などの声が出され、住民も超高層マンション計画に疑念を抱いています。

超高層再開発ばかりではどこも同じ町になってしまいます。この地域のよさは商店街があり親しみやすく顔の見える付き合いができることだと思います。超高層ではなく、これまで築いてきたまちのよさを活かしたまちづくりこそ必要です。

補助29号線
認可取消裁判第1回口頭弁論
10月6日(金)
 午前**10時30分**～
東京地方裁判所 第103号法廷
 大きな部屋なのでご興味のある方は気兼ねなくご参加ください。

区政懇談会
9月16日(土)
 午後**1時30分**～
荏原第三区民集会所
 区政報告を行い、みなさんからご意見、ご要望も伺って、区政にいかしていきます。ぜひご参加ください。

無料 **法律相談**  **9月13日(水) 午後6時～8時** 
 会場：**のだて稔史事務所** 豊町6-2-1
 お気軽にご相談下さい。弁護士とお話を伺います。
 できるだけ事前にご連絡ください。TEL 3786-6674

日本共産党